

Zebrzydowice, dnia 2023-04-25

ZNAK SPRAWY: GZWIK.454.076.2023

43-417 Kaczyce

WEZWANIE

kontrola pozbywania się nieczystości ciekłych

Dotyczy działki o adresie:

W związku z przepisami art. 6 ust. 5a oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j.: Dz.U. z 2022 r. poz. 1297) oraz art. 379 i art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973, 2127 i 2269 oraz z 2022 r. poz. 1079, 1260 i 1504) wzywa się właściciela nieruchomości do okazania niżej wymienionych dokumentów za okres ostatnich 12 miesięcy.

1. Umowy korzystania z usług wywozu nieczystości ciekłych.
2. Dowodów uiszczania opłat wywozu nieczystości ciekłych.

Dokumenty powinny zostać okazane osobiście w ciągu 14 dni od otrzymania niniejszego wezwania, po umówieniu dokładnego terminu w siedzibie GZWIK Zebrzydowice, ul. Ks. A. Janusza 6, 43-410 Zebrzydowice, tel. 32 4693654 wewn. 3.

Niedostarczenie w/w dokumentów do GZWIK Zebrzydowice skutkować będzie kontrolą nieruchomości w terenie. W przypadku braku udokumentowanych wywozów nieczystości z zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków oraz braku umowy na wywóz nieczystości ciekłych GZWIK może wydać decyzję o wywozie zastępczym na okres jednego roku.

Podstawa prawna

W przypadku, gdy właściciel nieruchomości nie udokumentuje korzystania z usług wywozu ścieków, obowiązki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3a i 3b ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. 1996r. Nr 132 poz. 622 t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1454, z późn. zmianami) „przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie niezasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych; przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych; gromadzenie



nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych lub osadnikach w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków; pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych w sposób zgodny z przepisami ustawy i przepisami odrębnymi” przejmuje w trybie wykonania zastępczego gmina (art. 6 ust. 6 tejże ustawy „Gmina jest obowiązana zorganizować odbieranie odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych i osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków w przypadku właścicieli nieruchomości, którzy nie zawarli umów, o których mowa w ust. 1.”). Wykonanie decyzji podlega egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2016 r. poz. 599, z późn. zmianami).

Zgodnie z art. 4 pkt 3 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. 1996 r. Nr 132 poz. 622 t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1454, z późn. zmianami) „Rada gminy jest obowiązana dostosować regulamin do wojewódzkiego planu gospodarki odpadami w terminie 6 miesięcy od dnia uchwalenia tego planu.” rada gminy ustaliła w drodze uchwały nr XXVIII/385/2022 z dnia 7 grudnia 2022 r., szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy dotyczące wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości, obejmujące między innymi częstotliwość i sposób pozbywania się nieczystości ciekłych „§21.3 Częstotliwość opróżniania zbiorników oczyszczalni przydomowych z osadów ściekowych wynika z instrukcji eksploatacji; §21.4 Nieczystości ciekłe powinny być usuwane z częstotliwością adekwatną do ilości zużytej wody określonej wg wskaźnika licznika poboru wody lub norm zużycia wody określonych we właściwych przepisach i pojemności zbiornika bezodpływowego, w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ ścieków ze zbiornika bezodpływowego, wykluczający zanieczyszczenie powierzchni ziemi i wód gruntowych oraz zapobiegający procesom gnilnym w zbiorniku, jednak nie rzadziej niż raz na kwartał.”

Jednocześnie na podstawie art. 6 ust. 1 omawianej ustawy właściciele nieruchomości są zobligowani do udokumentowania korzystania z usług wykonywanych przez zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych, przez okazanie umowy i dowodów płacenia za takie usługi. „Właściciele nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych, oraz właściciele nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, wykonując obowiązek określony w art. 5 obowiązki właścicieli nieruchomości w zakresie utrzymania czystości i porządku ust. 1 pkt 3b, są obowiązani do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług wykonywanych przez:

1) gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych – przez okazanie takich umów i dowodów uiszczania opłat za te usługi.”

